

Borgerplan for Kvols



Beskrivelse af byen og landskabet:

Kvols er meget smukt beliggende på vestsiden af Hjarbæk fjord. Byens huse ligger tæt opad skrænterne fra den lille havn ved fjorden og holder sig bortset fra et nyt kvarter med 6 nye huse inden for den gamle landsbys rammer. Mange af byens huse er bevaret i den oprindelige stil. Landsbyen er i regionplan for Viborg Amt 2005 udpeget som særlig kulturhistorisk og bevaringsværdig.



Historie:

Kvols er en gammel landsby, der i middelalderen benævntes Kolls og henviser til at der dengang lå en kulmile nord for byen. Byens befolkning ernærede sig ved landbrug og fiskeri. Det sidste fik dog en ende med opførelsen af Virksunddæmningen i 1965. I 1600-1700-tallet blev der fabrikeret mange jydepotter i Borris og Gammelstrup. De blev kørt til Kvols havn på hestevogn og derefter sendt med skib videre ud i landet.

Udskiftningen af gårdene fandt først sted efter 1803 og havde form som stjerneudstyknings, hvilket betød at de fleste gårde blev liggende inde i byen.



Naturen:

Fjorden er nærværende overalt i landsbyen. Nogle huse har udsigt til den, andre har kun fem minutters gang til fjorden og den hyggelige havn med de mange små og store joller. Det er også muligt at komme rundt i landskabet og op i højderne, hvor det store overblik over fjorden åbner sig via "Sporet ved Kvols".

Erhverv og befolkning:

I Kvols bor der ca. 90 voksne personer fordelt på 50 husstande. Dertil kommer 24 børn i alderen 0-16 år, 6 småbørn, 9 små skolebørn og 9 teenagere. 56 ud af 90 personer er erhvervsaktive.

Der bor kun nogle få unge familier (under 30 år) i byen, lidt mere end halvdelen af beboerne er 50 år eller mere.

Bebyggelsen består udelukkende af enfamiliehuse.

Nogen større befolkningstilvækst har der ikke været, dog er der i senere år kommet 6 nye huse mellem forsamlingshuset og kirken.

Inde i byen er der ikke længere aktive landbrugsbedrifter. Husene er der for en stor dels vedkommende stadig, jorderne er enten solgt fra eller lejet ud. Men lige uden for byen er der stadig aktive landbrugsbedrifter.

Der er ingen egentlige erhvervsvirksomheder i byen, dog er der et enmandstømrerfirma, der opfører nye huse i byen. Endvidere er der i en nedlagt landbrugsejendom indrettet et værksted og en butik med brugskunst. En billedhugger har ligeledes sit atelier i byen. Børnepasning er muligt hos en privat dagplejemor.



Institutioner og service:

Skole og købmandsbutik er for længst lukket. Tilbage er Den selvejende institution Kvols Forsamlingshus, som er det vigtigste omdrejningspunkt for fællesskabet i byen.

I sommerhalvåret er Den selvejende institution Kvols Brygge, eller bare havnen et vigtigt mødested. Her har alle beboere i Kvols ret til en bådplads.

En vigtig livline til det omgivende samfund er bussen. Rute 50 går gennem byen 13 gange t/r på hverdage og bringer børn i skole og voksne på arbejde i Viborg eller Skive.



Foreninger:

Kvols Beboer- og Foredragsforening, der står for arrangementer af social og kulturel art. Foreningen er desuden byens talerør over for offentlige myndigheder. Den fælles legeplads administreres også af foredragsforeningen.

Kvols Bådelaug, der står for den daglige drift af havnen.

Kvols Jagtforening.

Kirken:

Kvols kirke udgør sammen med Taarup, Taarup-Kvols pastorat med fælles menighedsråd, der også laver forskellige kulturelt prægede arrangementer.

Ønsker til fremtidig udvikling

Hvis vi skal bevare Kvols som en levende landsby og ikke blot som et sted hvor folk bor, er det vigtigt at vi værner om og udvikler de få tilbageblevne fællesfaciliteter vi har.

Det betyder:

- En udbygning og forbedring af forsamlingshuset - nyanlæg af aktivitetssti rundt om huset.
- Fornyelse af havn og havneområde, belysning og etablering af toiletfaciliteter og mulighed for at kajakroer og andre friluftsfolk kan overnatte.
Anlæg af bådebro til kajaker og optimistjoller.
- Forbedring af den fælles legeplads og anlæg af et lille torv på den runde plet.

Da byen kun har ca. 100 indbyggere børn, gamle og voksne inklusive, vil det have stor betydning at få bygget nye huse i byen. Den planlagte udstykning nord for kirken med mulighed for 30 nye byggegrunde kan blive et stort aktiv for byen, hvis bebyggelsen finder sted med få huse ad gangen.

Trafik:

Trafikken gennem byen er blevet reguleret med hastighedsdæmpende ”sluser”, men hastigheden er fortsat for høj igennem byen. En mulighed kunne være yderligere beplantning langs Virksundvej.

En cykelsti langs Virksundvej, koblet på en cykelsti på Skivevej vil gøre det muligt for skolebørnene at cykle til skole i Løgstrup .

Gadebelysningen kunne godt ændres så den harmonerer bedre med landsbymiljøet, og ny belysning på den del af Vældgårdvej, der fører op til kirken er et stort ønske. En asfaltering af samme strækning vil være ønskelig.

Sporet ved Kvols bør videreføres ned langs fjorden til havnen.

Rute 50 betyder meget for byen og for de unges mulighed for at komme på gymnasium, teknisk skole og handelsskole. Også for byens ældre har bussen stor betydning, da der ikke længere er butik i byen.

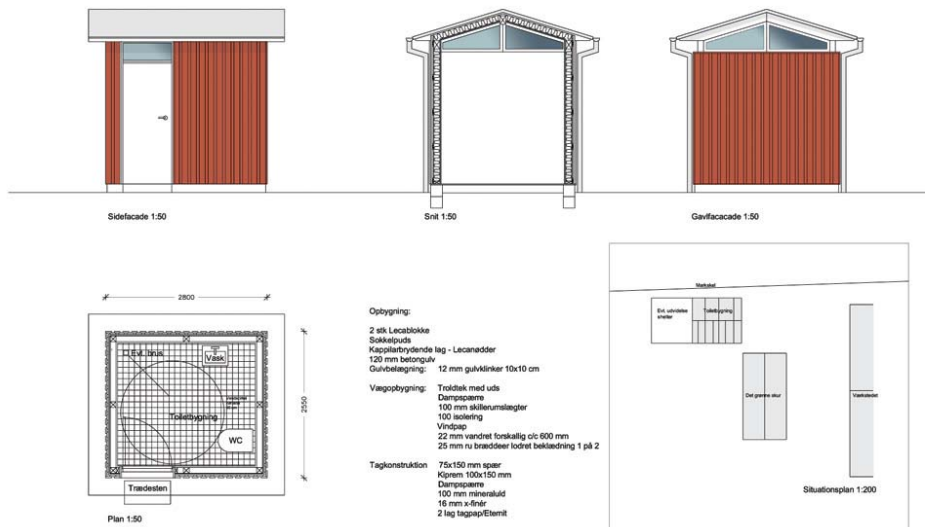
Bilag:

Tegning af nyt havnehus.

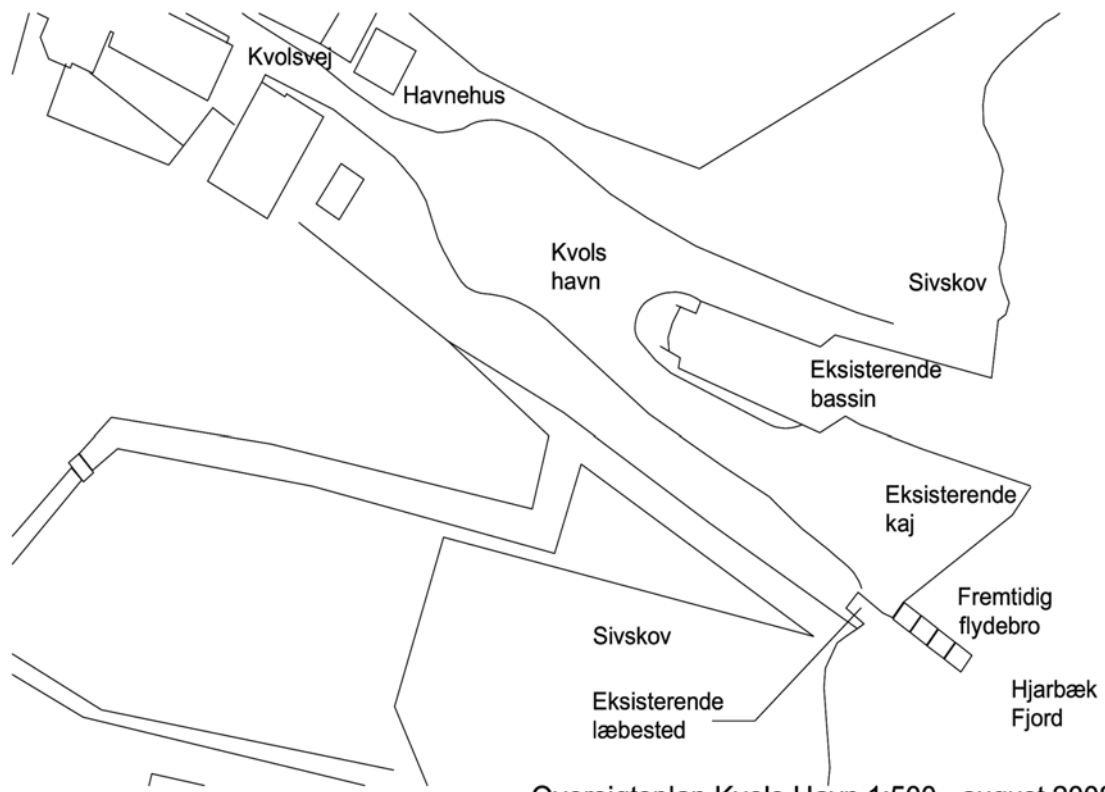
Oversigtsplan over havnen.

Flydebro.

Plan over ny udstykning

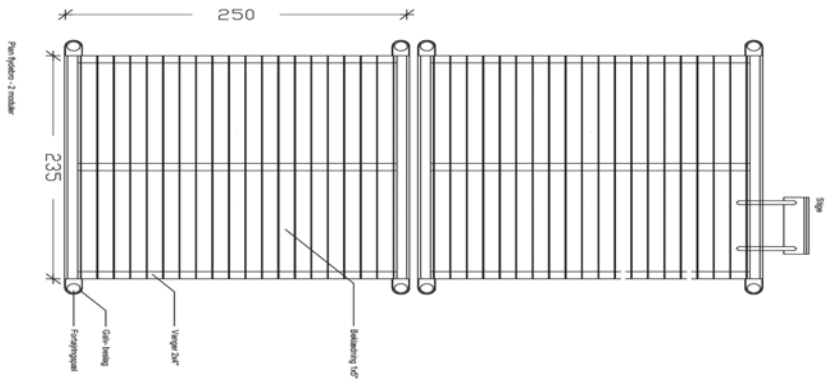
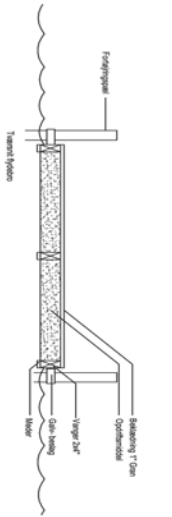


Kvols havn toilethus - plan, snit og opstalt 1:50 - november 2006



Oversigtsplan Kvols Havn 1:500 - august 2008

Plan og snit 1:30 - Flydebro Kvols Havn - august 2008



158 Viborg Landingspektorkontor FARNØVEJ 15 - 8800 VIBORG - TLF. 86 42 81 88 August 2008		Udstykningsplan Målestok: 1:1000 J.nr.: 2006510		Matr.nr. Ba Kvols By, Kvols Udtænket 07.03.2007 Init. TAA	
---	--	---	--	---	--