

## Hammershøj



## Landsbyen i dag

Hammershøj ligger cirka midt mellem Randers og Viborg og den centrale placering ift. motorvejstilslutning og flere større byer er et stort plus bl.a. ift. beskæftigelsesmuligheder. Der er gode busforbindelser mod både Viborg og Randers samt Bjerringbro (Grundfos).

Der er ca. 830 indbyggere i Hammershøj, og der er en rimelig god blanding af børnefamilier, midaldrende og ældre. Befolkningstallet er steget en smule de senere år, men der er en svag tendens til flere husstande med kun en person. Der er en del udlejningsboliger i byen. Nogle boliger opkøbes i spekulationsejemed og flere udlejningsboliger (af dårlig stand) står i dag tomme. Generelt er der dog få huse til salg. Der er over de seneste år solgt en del grunde, men den seneste udstykning i byen står indtil videre tom. Dvs. der er ledige byggegrunde i byen.

Der er en del butikker og servicefunktioner i Hammershøj herunder Brugs med postbutik, bager, tankstation, fastfoodsteder, frisører, solcenter, apotek, bank, lægehus, dyrlæge og tandlæge. Især de mange sundhedsfaciliteter trækker folk udefra og ses som en kvalitet for byen. På erhvervsiden er der bl.a. flere virksomheder indenfor autobranschen, trykkeri og lokalavis, betonvarefabrik, teglværk og en række andre håndværksvirksomheder. Der er få landmænd tilbage i området. Teglværket (ca. 50 ansatte) og banken (ca. 90 ansatte) er de største arbejdspladser i området.



Der er skole (0.-9. kl.), fritidsordning og børnehave i byen, samt et plejecenter for ældre. Hammershøj har mange mødestedsfaciliteter bl.a. stadion, idrætshal, friluftsbad, tennis- og petanquebaner, torvehallen, kirke og forsamlingshus.



Byen er bredt repræsenteret på foreningsområdet heriblandt Idrætsforening, spejdere, borgerforening, forsamlingshuset, pensionistforening, jagt- og landbrugsforeninger mv. Idrætsforeningen Trojka har knap 600 medlemmer og et bredt udvalg af sportsgrene indenfor boldspil og gymnastik. Foreningslivet fungerer generelt godt i byen, og er med til at skabe sammenhold og integrere nyttilflyttere. Af arrangementer har byen bl.a. en årlig byfest (Soppefesten), drive-in banko og dilettantteater. Lokalavisen er også en kvalitet for byen.

Naturen i området (mod syd ådalen og mod øst engene) ses desuden som et plus, men er ikke så synlig i selve byen.

## Problemstillinger

I det følgende er opstillet en række problemstillinger, som er rejst af byens borgere i forhold til byens fremtidige udvikling:

- Det er svært for ældre mennesker med et større plejebehov at bo i byen.
- Unge som ikke interesserer sig for idræt eller spejder har ingen tilbud i byen. Der mangler en ungdomsklub og folk til at styre den.
- Musikinteresserede har ingen tilbud efter at musikskolen for få år siden blev nedlagt.
- Der mangler naturoplevelser i nærområdet. Området mod syd (ådalen) kan udnyttes bedre.
- Transporttid fylder meget i dagligdagen – også for skolebørn og unge som går i gymnasiet.
- Erhvervsudviklingen er blevet nedprioriteret ift. Ørum. Der mangler erhvervsgrunde udstykninger, der kan skabe yderligere muligheder for erhvervsudvikling.
- Bredbånd er en mangelfarver i de mindre samfund.
- En evt. omfartsvej vil mindske handlen i byen, hvor mange stopper op for at købe stort eller småt.
- Nedlæggelsen af 8-9. klasseset vil gøre at mange vil fravælge byen og i stedet vælge et område med "fuld skoledækning".
- Centraliseringen mod Viborg. Opførelsen af et Bilka vil koste omsætning i de mindre butikker.
- Der er en tendens til at det er Tordenskjolds soldater som bærer foreningslivet og nogle ønsker måske ikke at forlade det – dette kan gøre det svært at få fornyelse ind i foreningerne. Der kommer ikke så mange nye folk til foreningsarrangementerne.
- Den politiske interesse peger mod Viborg og de små samfund risikerer at blive glemt i forbindelse med kommunesammenlægningen.
- Det er svært at få lov at udstykke de store, attraktive grunde som der er efterspørgsel efter – fx kunne man sagtens sælge grunde med udsigt mod ådalen.

## Landsbyens fremtid

### Mål/ønsker

- Hammershøj skal vedblive at være en blanding af boliger, butikker og virksomheder. Erhvervs- og bosætningspotentialer er helt klart til stede med den centrale beliggenhed ift. motorvejen.
- Øget samarbejde mellem de mindre bysamfund i Møldrup, Tjele og Fjends kommuner for at påvirke udviklingen i den nye storkommune, så det hele ikke kommer til at foregå i Viborg. Det er afgørende at de mindre bysamfund og landområder går sammen og danner en modvægt til Viborg. Møldrup, Tjele og Fjends kommuner er alle områder med en lang række mellemstore bysamfund, men uden et rigtig stor hovedby. Der må således være basis for at samarbejde. Viborg skal dog ikke kun ses som "fjenden" – de er også afhængige af deres opland.

### Projektforslag

- **Naturstier mod syd** (som det nu gøres i Ørum) evt. med bistand fra projektet "spor i landskabet".
- Et **parkområde i byen** kan etableres hvor vådområdet mod vest ligger.
- En **ungdomsklub** eller et lignende værested (IT-café) for unge.
- Forbedring af **bredebåndsmuligheder**. Bredbånd skal holde liv i udkantsområderne.
- Den **lokale hjemmeside [www.hammershoej-by.dk](http://www.hammershoej-by.dk)** skal færdiggøres og udbygges til også at dække Vorning, Kvorning og Hvidding.
- Der bør udarbejdes en **velkomstfolder** til tilflyttere så de informeres om mulighederne i området.
- Udstykning af **attraktive byggegrunde** vil kunne sælges til højtlojnedede. Man kunne fx bruge stadionområdet.
- Udstykning af **flere erhvervsgrunde**. Placeringen tæt på motorvejstilkørsel (Randers) gør, at der forventes at være potentiale for større erhvervsudvikling, hvis de fysiske rammer er til stede.
- Man kunne godt bruge en **kro** igen.
- Forsamlingshusets **scene** trænger til **forbedringer**.
- En **tilbygning til idrætshallen** så der kunne være et cafeteria eller lignende hvor man kunne blive hængende efter idræt.

## Fakta om landsbyen

Indbyggertal Ca. 830 indbyggere i Hammershøj by og ca. 970 indbyggere i Hammershøj sogn. Fra 1994 til 2004 er indbyggertallet i Hammershøj by steget med ca. 70 borgere.

Boliger	Primært ejerboliger. Der solgt en del byggegrunde over de senere år. Der er en ny udstykning med ledige grunde i byen. Der er overskud af lejeboliger i byen i dag.
Erhverv	Maskin- og smedeværksted, autoværksteder, autohandel, autoophug (udenfor byen), teglværk (lidt udenfor byen), maler, vognmænd, betonvarefabrik, frisører, trykkeri og lokalavis.
Butikker	Brugs med postbutik, bager, apotek, bank, andelskasse, gårdbutik, tankstation, grillcafé, pizzeria, solcenter, frisører, glasværksted, lægehus, dyrlæge, tandlæge, antikvitetsbutik.
Skole	Hammershøj Skole (0.-9. klasse).
Børnepasning	Børnehave og fritidsordning.
Kollektiv trafik	Gode busforbindelser mod Viborg og Randers (rute 62), samt Bjerringbro.
Foreninger	Idrætsforeningen Trojka (fodbold, håndbold, badminton, volleyball, linedance, gymnastik og banko), Støtteforeningen Trojka, Borgerforening, Dilettant, Forsamlingshuset, Fjernvarmeværket, Jagtforening, Pensionistforening, Petanqueklub, Landbrugets seniorklub, Landbougdom, grundejerforeninger og Spejderforening.
Mødesteder	Forsamlingshus, Torvet og Torvehallen, Kirke, Stadion/klubhus, Idrætshal, Friluftsbad, Tennisbaner, Petanquebaner.
Hjemmeside	<a href="http://www.hammershoej-by.dk/">http://www.hammershoej-by.dk/</a>
Øvrigt	Se referat fra landsbymøde -  <a href="#">Landsbymoede_Hammershoej_080305.doc</a> .