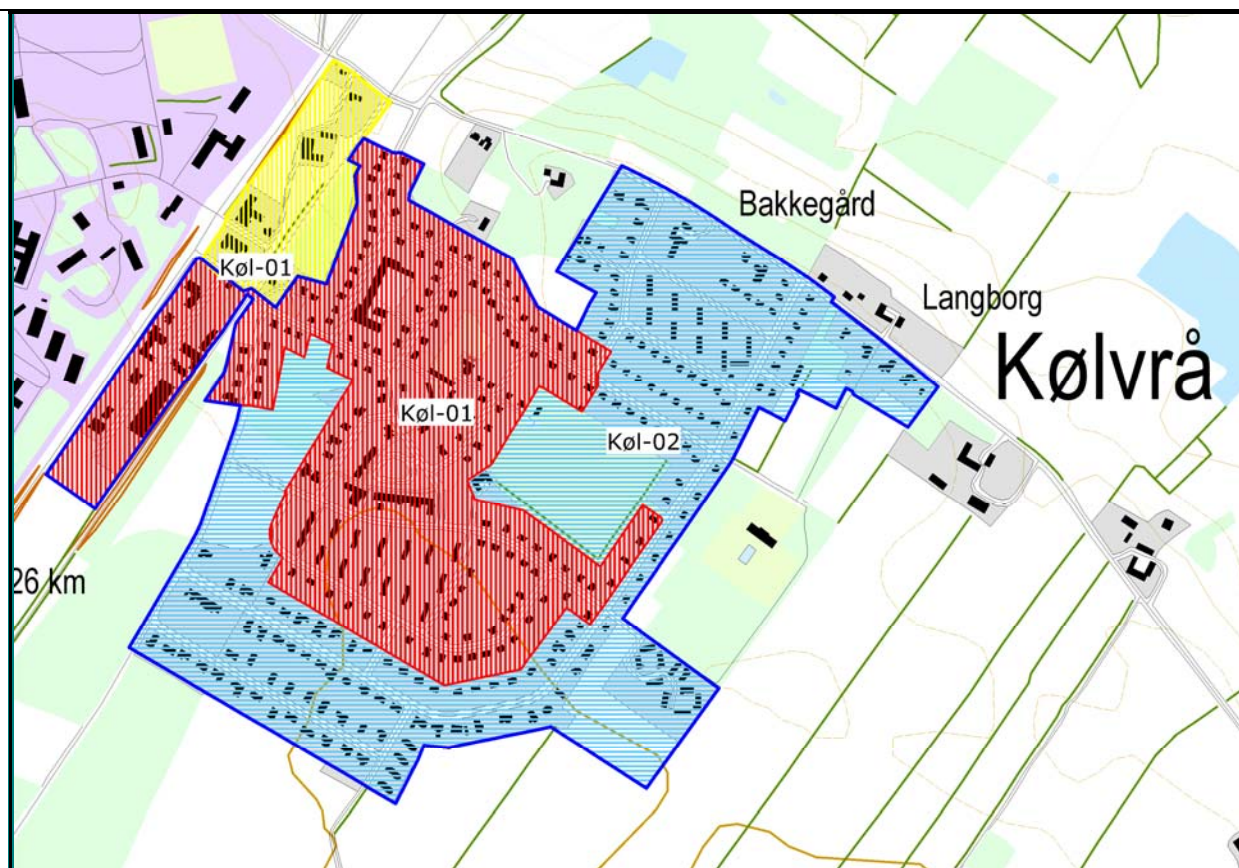


Kølvrå

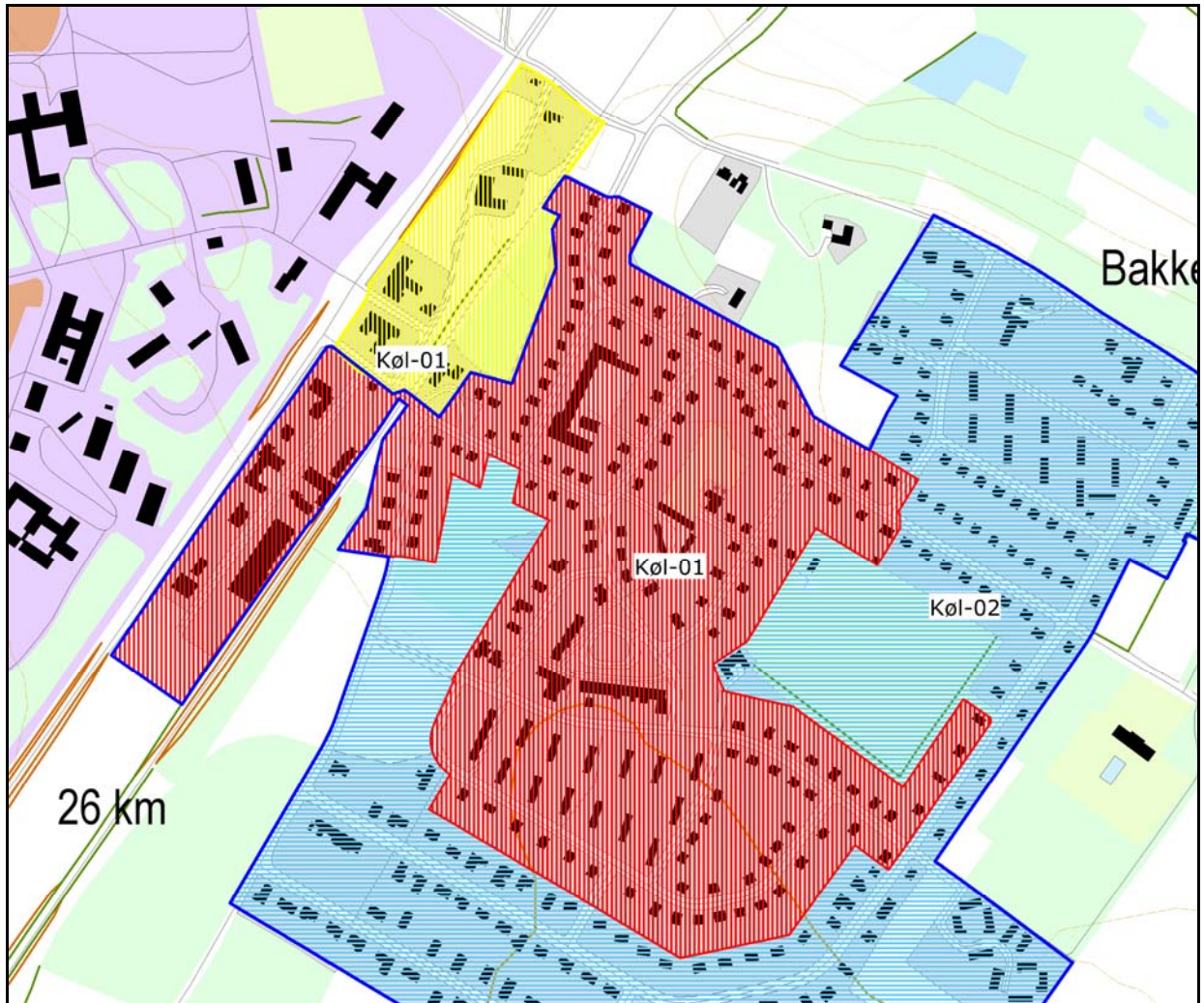


Oversigtskort over Kølvrå

Rød = områdeklassificeret. **Lys blå** = undtaget fra områdeklassificering.

Gul = inddraget i områdeklassificeringen. **Mørk blå** = byzone.

Køl-01



Rød = områdeklassificeret. **Lys blå** = undtaget fra områdeklassificering.
Gul = inddraget i områdeklassificeringen. **Mørk blå** = byzone.

Område Køl-01

Beskrivelse

Køl-01 er områdeklassificeret.

Alder

En stor del af området blev bebygget inden 1954.

Størrelse

Området er 29,7 ha.

Anvendelsehistorie

Området anvendes boliger og erhverv.

(fortsættes)

Gennemgang af historiske planer, topografiske kort og luftfotos viser, at anvendelsen har været ensartet siden området blev bebygget.

Køl-01
(fortsat)

Forureningsoplysninger

I området er der registreret enkelte virksomheder, der på baggrund af branchekendskab vurderes at være potentielt diffust forurenende.

Der er registreret flere forurenede og potentielt forurenede lokaliteter i området.

Opfyldning

Der foreligger ikke oplysninger om nogen større udbredelse af opfyldningsmaterialer.

Trafikanlæg

Området grænser op til en hovedvej. I området indgår en nedlagt jernbanestrækning.

Samlet vurdering

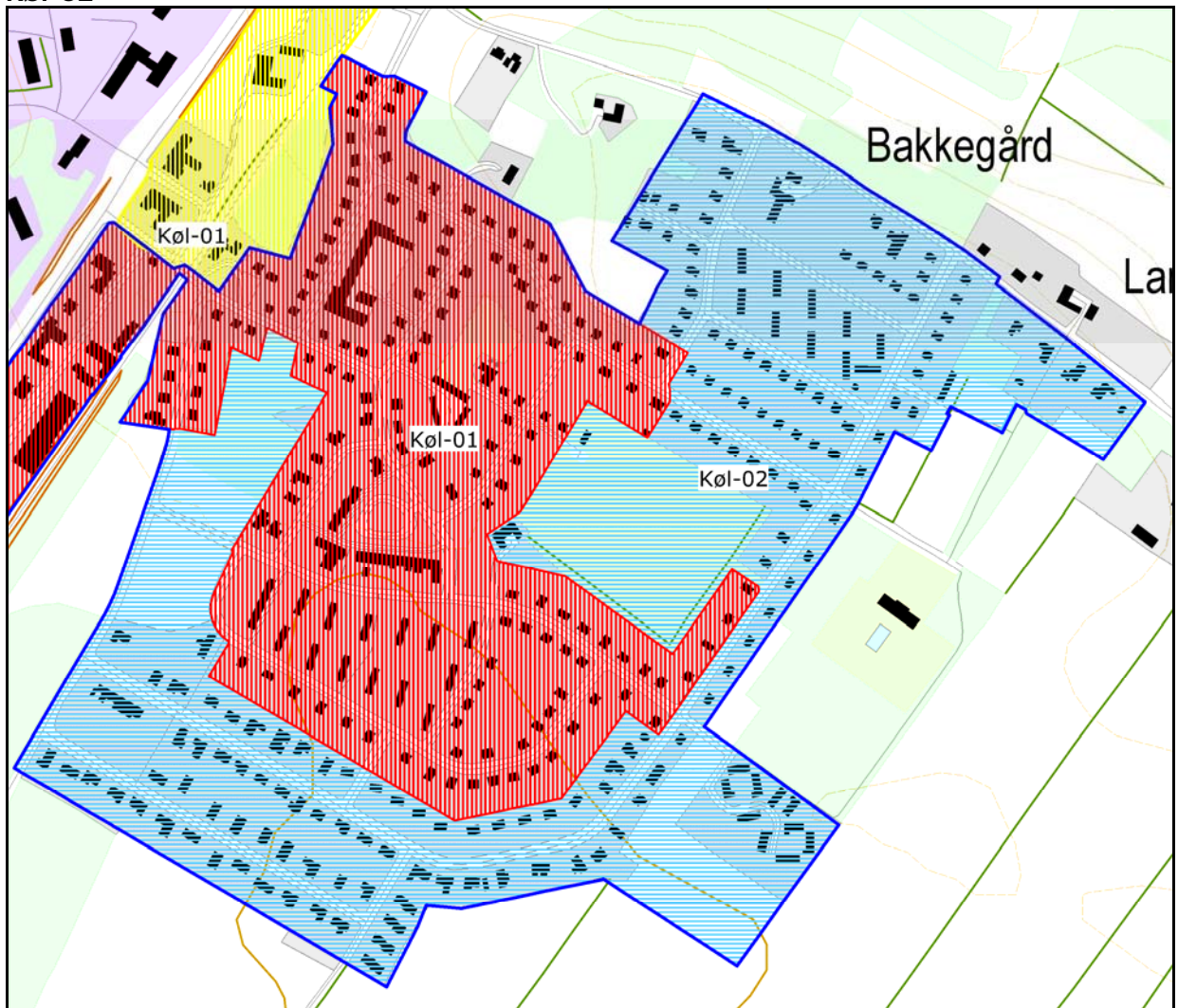
Størstedelen af området er bebygget før 1954, og området dækker den oprindelige bykerne. Bebyggelsens alder og anvendelse betyder, at overfladejorden kan have været udsat for længerevarende påvirkning fra diffuse forureningskilder i form af trafik og anvendelse af faste brændsler. Dette medfører risiko for, at området generelt er diffust forurenede.

Diffus forurening fra hovedvejen og jernbanen vurderes at have påvirket overfladejordens forureningsgrad i en del af området.

Der er ikke oplysninger, der giver en rimelig sikkerhed for at jorden i området generelt er ren.

Området forbliver områdeklassificeret. En mindre del af området ligger udenfor byzonen, og dette areal inddrages i områdeklassificeringen.

Køl-02



Rød = områdeklassificeret. **Lys blå** = undtaget fra områdeklassificering.
Gul = inddraget i områdeklassificeringen. **Mørk blå** = byzone.

Område Køl-02

Beskrivelse

Køl-02 undtages fra områdeklassificeringen.

Alder

Området er bebygget løbende fra midt i 1950'erne og frem.

Størrelse

Området er 31,8 ha.

Anvendelsehistorie

Området anvendes til boliger.

(fortsættes) Gennemgang af historiske planer, topografiske kort og luftfotos viser, at anvendelsen har været ensartet siden området blev bebygget.

Køl-02
(fortsat)

Forureningsoplysninger

Der er i området ikke registreret virksomheder, der vurderes at være potentielt diffust forurenende.

Der er ikke registreret forurenede eller potentielt forurenede lokaliteter i området.

Opfyldning

Der foreligger ikke oplysninger om nogen større udbredelse af opfyldningsmaterialer.

Trafikanlæg

Der er ikke større veje eller trafikanlæg i området.

Samlet vurdering

Bebyggelsen er af yngre dato, og aktiviteter i forbindelse med arealanvendelsen vurderes ikke at være tilstrækkelig diffust forurenende til at sandsynliggøre en generel lettere forurening af området.

Der er ikke oplysninger om virksomheder, forureninger, opfyldningsmaterialer eller trafikanlæg, der giver anledning til at antage, at området generelt er lettere forurenede.

Området undtages fra områdeklassificeringen.