

5

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 404m Viborg Købstads Jorder...
(i København Kvarter)
eller (i de sønderjydske Landsdele) Bd. og Bl. i Tingbogen, Art. Nr., Ejerlav, Sogn.

Købers }
Kreditors } Bopæl:

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

LANDSRETSSAGFØRER
THØGER JENSBYE

1803

17 JUL 1936

Stempel: Kr. 00 Øre.

DEKLARATION.

Undertegnede Arkitekt Jens Madsen, Viborg, paalægger herved som forpligtende mig og fremtidige Ejere af Matr.Nr. 404m Viborg Købstads Jorder den nævnte Ejendom følgende Bestemmelser:

1. Bebyggelsen af den nævnte Ejendom skal finde Sted i Overensstemmelse med den af mig udarbejdede, her vedhæftede Parcelplan, navnlig saaledes at Bygningerne paa de Parcel- ler, hvori Arealet tænkes udstykket, skal have den Beliggen- hed paa Grundene, som er vist paa Parcelplanen. Mindre Afvi- gelser med Hensyn til Parcellernes Størrelse skal kunne fin- de Sted.

Der maa paa det nævnte Areal kun opføres Bygninger af villamæssig Karakter, og der maa ikke opføres 2-Etagers Bygninger.

Villaerne paa Parcellerne skal opføres efter Teg- ning af undertegnede Arkitekt Jens Madsen mod Betaling af et



Honorar, der ikke maa overstige 4 % af Byggesummen.

Der maa ikke paa Parcellerne opføres Skure eller Udhuse. Garager maa opføres efter Tegning af undertegnede Arkitekt Jens Madsen.

2.

I Skellene syd for Villaerne og i Skellene mod Vejen maa der ikke anbringes Hegn i større Højde end 120 cm (gælder ogsaa levende Hegn).

3.

Paa Parcellerne maa der ikke indrettes nogen Virksomhed, som ved Støj, Røg, ilde Lugt eller paa anden lignende Maade kan være til Ulempe for Naboerne.

Der maa ikke holdes Høns paa Parcellerne.

Paataleberettiget efter nærværende Deklaration og er nuværende og fremtidige Ejere af Matr.Nr. 404m Viborg Markjorder og de Parceller, der udstykses derfra, samt undertegnede Arkitekt Jens Madsen.

Viborg, den 3. Juni 1936

Viborg, den 3. Juni 1936

Jens Madsen.

Til Vitterlighed om Egtheden af Underskriften,
Dateringens Rigtighed samt om Underskrivernes Myndighed:
Thøger Jensbye, Landsretssagfører, Viborg.

Indført i Dagbogen for Retsskreds Nr. 78
Viborg Købstad m. v., d. 17. JUL 1936

LYST Tingbog Viborg VI Bl. 22
Akt. Skab: B Nr. 234

Gebyr:
§ 12 5 Kr. - Øre
§ 14^r 2 " - "
§ 14^u 2 " - "
Stp. Kass. " "
Ialt 9 Kr. - Øre
mi Kroner - Øre

Anmærkning til Præsiden:
Toud behaftet med saavel
Servitutur m. v. som Pantegæld.

Bech.
est.

At denne Kort-Genpart er nøjagtig Genpart af det originale Kort vedrørende Ejendommen

Mtr. Nr. 404^{te} attesteres herved.

Justitsministeriets Genpartkalkuleret. Til Kort.

Bestillings-
Formular

Y-1 Fløj

Jensen & Kjeldskov, A/S.

Ordnings-

Navn:

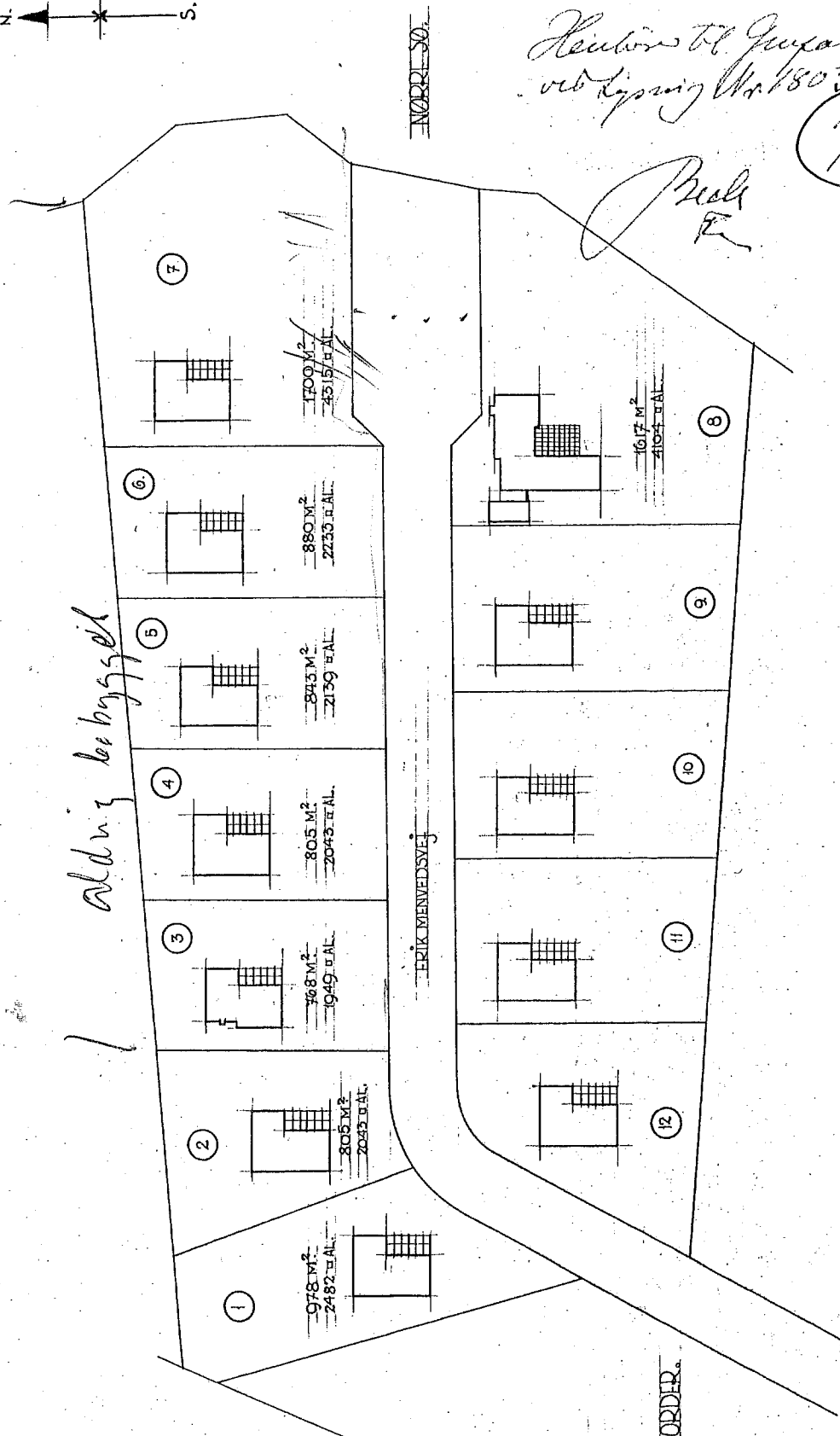
1956

d. 2-7

VIBORG



aldrig bebygget



Akt: Skab 10 Nr. 234
(Udfyldes af Dommerkontoret)

5

*Revisions bl. Jørgensen
ved Kjøpning Nr. 180 B*

157/18-36

Præst

PARCELLER AF
MTR. NR. 404^{te}
VIBORG KØBSTADS MARKJORDER.